

Aho Johanna

Lähettäjä: Tekninen palvelupiste
Lähetetty: 27. kesäkuuta 2019 8:34
Vastaanottaja: Aho Johanna
Aihe: VL: Oikaisuvaatimus, johtavan rakennustarkastajan päätös 12.6.2019 § 291

Lähettäjä: Kirjaamo
Lähetetty: 27. kesäkuuta 2019 8:00
Vastaanottaja: Tekninen palvelupiste <Rakennusvalvonta@tuusula.fi>
Kopio: Ketek kirjaamo <ketek.kirjaamo@tuusula.fi>
Aihe: VL: Oikaisuvaatimus, johtavan rakennustarkastajan päätös 12.6.2019 § 291

Tuusulan kunta
Yhteiset palvelut
Kirjaamo
PL 60 (Hyryläntie 16), 04301 Tuusula
p. 040 314 3013
kirjaamo@tuusula.fi

Lähettäjä: Risto Sirola <risto.sirola@netti.fi>
Lähetetty: keskiviikko 26. kesäkuuta 2019 18.58
Vastaanottaja: Kirjaamo <Kirjaamo@tuusula.fi>
Kopio: 'Mikko Saleva' <salevam@gmail.com>; 'Tuomo Tuittula' <tuittis80@gmail.com>; tuula.saleva@fimnet.fi;
lea.sirola@saunalahti.fi; mikko.saleva@oikeus.fi; tommi.lattunen@hotmail.com
Aihe: Oikaisuvaatimus, johtavan rakennustarkastajan päätös 12.6.2019 § 291

Tuusulan rakennuslautakunnalle

Asia oikaisuvaatimus johtavan rakennustarkastajan päätökseen 12.6.2019 § 291, lupatunnus 19-0194-M

Vaadimme kiinteistöjen 858-409-2-259, 260 ja 291 omistajina, että maisematyölupahakemusta koskeva päätös itseoikaisuna kumotaan ja hakemus tässä vaiheessa hylätään, siltä osin kuin lupaa on haettu olemassa olevan kiinteistöjemme rajalla sijaitsevan meluvallin purkamiseen. Toissijaisesti vaadimme, että asian ratkaiseminen tältä osin edelleen siirretään siihen saakka kunnes Kivikiilan alueen kaavamuutos on lainvoimaisesti ratkaistu.

On kokonaan toinen kysymys, tuleeko hakijan antamassa selityksessä kerrottu melusuojaus rakentaa yhtenäisenä kiinteistöjen 5:28 ja 2:347 länsirajalle. Mielestämme siihen ei ole estettä. Lisäksi hakijan antamassa selityksessä on kerrottu, että tämä uusi suojaus rakennetaan vaiheessa 2 eikä olemassa olevan meluvallin purkaminen hakijan kertomassa myöhäisemmässä vaiheessa 3 liity mitenkään teknisesti tai maamassojen käytön kautta tähän uuteen ja tarpeelliseen melusuojuukseen Hämeentien varteen. Hakija kertoo tällä ilmauksellaan itsekkin, että olemassa olevan meluvallin poistolla haetaan etukäteen kaavamuutoshankkeeseen liittyvää hyötyä. Hakijan antamasta selityksestä ilmenee, että kysymys on näin ollen vain nykyisen meluvallin osan poistamisesta.

Perusteluna esitämme, että kyseinen valli sijaitsee puistokaavassa olevan tilan 2:347 alueella. Meluvallilla on hyvin kasvavaa 90 -luvun alussa istutettua puustoa. On ennen aikaista ajatella vallin siirtämistä, ennenkuin mahdollinen uusi kaava on lainvoimainen. Nykyinen tilanne on syytä säilyttää kaavoituksen lopputuloksen selviämiseen saakka.

Kaavahankkeen osalta olemme lausuneet, että tila 2:347 tulee säilyttää puistokaavassa. Ennen laivoimaista mahdollista uutta kaavaa ei ole tarvetta suunnitella mitään asemakaavallista ratkaisua tilalle 2:347.

Tuusula 26.6.2019

Mikko Saleva
Tuula Saleva
Tuomo Tuittula
Johanna Tuittula
Risto Sirola
Lea Sirola